

INVESTIMENTI IMMOBILIARI

Oggi effettuare un investimento immobiliare in Romania può risultare molto conveniente dato un costante incremento del valore reale degli immobili, che si aggira intorno al 30-40% all'anno.

La RPC IMMOBILIAR si propone come interlocutore per la ricerca degli immobili e per la conduzione delle trattative con i proprietari per tutti quegli investitori che non vogliono rischiare di andare incontro a truffe e/o raggiri.

La presenza decennale sul territorio rumeno della partner Renim Promo Consul srl assicura infatti una perfetta conoscenza del settore immobiliare e quindi delle aree, delle città e addirittura dei quartieri dove è maggiormente conveniente investire.

Questa tipologia di servizio si articola in 4 step:

1. Analisi e studio preventivo delle richieste dell'investitore, con relativa indagine preliminare che permetta di valutare la convenienza dell'affare, da effettuarsi presso la nostra sede in Italia.

Valutazione da parte del cliente, alla luce degli studi preventivi da noi condotti, dell'opportunità di intraprendere l'attività immaginata.

In caso di valutazione positiva, il cliente dovrà corrispondere il 30% del costo del servizio.

2. Viaggio del cliente in Romania dove la nostra società provvederà all'accoglienza, al trasferimento, alla sistemazione e alla completa assistenza.
3. Meeting con i nostri partner e collaboratori per analizzare nel dettaglio l'investimento prefigurato.
4. Erogazione del servizio vero e proprio di contatto con i proprietari dell'immobile oggetto dell'investimento e cura della trattativa e di tutte le pratiche burocratiche, fiscali e legali che ne conseguono.

Alla conclusione dell'affare, il cliente dovrà corrispondere il restante 70% del compenso pattuito.

Tra i servizi offerti è possibile anche prevedere un'ulteriore assistenza per una eventuale ristrutturazione e/o locazione dell'immobile acquistato.